



平成 30 年 10 月 10 日

各 位

会 社 名 ロングライフホールディング株式会社  
代表者名 代表取締役社長 遠藤 正一  
( J A S D A Q ・ コード : 4355 )  
問 合 せ 先 常務取締役管理本部長 瀧村 明泰  
( TEL . 06 - 6373 - 9191 )

## 連結子会社における固定資産の賃借による老人ホーム新設に関するお知らせ

当社の連結子会社である日本ロングライフ株式会社は、下記のとおり有料老人ホームの新設に関して賃貸借契約を締結するに至りましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 建物賃貸借の概要

当社の連結子会社である日本ロングライフ株式会社では、事業拡大のため静岡県静岡市に 23 ヶ所目のホームを開設するにあたり、当該施設の建物に関する賃貸借契約を締結することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

#### 2. 当該子会社の概要

(1) 名称	日本ロングライフ株式会社
(2) 所在地	大阪市北区中崎西 2 丁目 4 番 12 号 梅田センタービル 25 階
(3) 代表者の役職、氏名	代表取締役社長 小嶋 ひろみ
(4) 事業内容	有料老人ホームの運営
(5) 資本金	100 百万円

#### 3. 賃借の内容

(1) 対象施設の名称	ロングライフ・クイーンズ静岡駅前
(2) 所在地	静岡県静岡市葵区呉服町一丁目 30 番地
(3) 資産の概要	建物 地下 1 階、地上 13 階建て (内、1 階の一部と 8 階から 13 階を賃借) 賃借床面積合計 5,209.15 m <sup>2</sup>
(4) 賃借料の総額	契約により非開示とさせていただきます。

#### 4. 貸借先の概要

(1) 氏名	株式会社青山財産ネットワークス
(2) 住所	東京都港区赤坂8丁目4番14号 青山タワープレイス3階
(3) 上場会社と当該法人の関係	資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

#### 5. 貸借の日程

取締役会決議	平成30年10月10日
契約締結日	平成30年10月10日
物件引渡日	平成30年10月10日
営業開始日予定日	平成30年10月18日

#### 6. 今後の見通し

現在のところ、本件による平成30年10月期の業績予想に変更はありませんが、今後公表すべき事実が発生した場合には速やかに公表いたします。

以上